



Obec Mezilesí

Mezilesí 95

549 23 Mezilesí

IČO: 00272833

tel: 491 478 280

email: starosta@mezilesi.cz

www.mezilesi.cz

Datová schránka: e49b58q

Výběrové řízení na pronájem a provozování nebytového prostoru – Hospoda Pod Kaštanem v majetku obce Mezilesí

Vyhlašovatel:

Obec Mezilesí, Mezilesí 95, 549 23 Mezilesí

Předmět vyhlášení:

- pronájem a provozování nebytového prostoru objektu Hospody Pod Kaštanem č.p. 9 , který tvoří výčep s lokálem, salónek, ložnice, koupelna, kuchyně, vč. skladů, WC, zahrádka s venkovním posezením
- součástí tohoto řízení je pronájem stávajícího zařízení (stoly židle, apod.) a plnohodnotné vybavení kuchyně (nádobí, příbory, sklo, lednice, sporáky, myčka, mikrovlnná trouba, a.j.)

Požadavky vyhašovatele:

- způsob (účel) využití – provozování hospody
- minimální nájemné 2.000,-/měsíc vč. DPH (bez energií a služeb)
- nájemné je splatné do 15.dne následujícího měsíce
- vyhašovatel si vyhrazuje právo na úpravu výše nájemného o index průměrné míry inflace

Kvalifikační předpoklady:

- prokázání kvalifikačních předpokladů – praxe v oboru
- uchazeč doloží úředně ověřenou kopii živnostenského listu, případně výpis z Obchodního rejstříku pro danou činnost
- uchazeč doloží originál nebo ověřenou kopii výpisu z Rejstříku trestů ne starší 30 dnů

Obsah nabídky:

- podnikatelský záměr (způsob provozní činnosti, rozsah sortimentu hospody)
- nabízená výše nájemného v Kč/měsíc (bez služeb a energií) vč. DPH (předpoklad min.2.000,-Kč/ měsíc)

Kritéria pro hodnocení nabídek:

- podnikatelský záměr – váha 50%
- nabízená výše nájemného v Kč/měsíc (bez služeb a energií) vč. DPH – 50%

Informace pro účastníka (zájemce):

- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou – nástup možná v průběhu srpna 2021
- prohlídku prostor je možné zajistit po předchozí dohodě s Michalem Novákem na telefonu +420 777 112 321
- podepsané nabídky zasílejte nebo doručte osobně na Obecní úřad Mezilesí, Mezilesí 95, 549 23 Mezilesí nejpozději **do 30. 7. 2021 do 20 hodin** (rozhoduje datum doručení)
- Zalepenou obálku s nabídkou označte výrazně v levém horním rohu nadpisem “Výběrové řízení na pronájem a provozování Hospody Pod Kaštanem – Neotevírat“



Obec Mezilesí

Mezilesí 95

549 23 Mezilesí

IČO: 00272833

tel: 491 478 280

email: starosta@mezilesi.cz

www.mezilesi.cz

Datová schránka: e49b58q

Nabídka v obálce bez označení nebo nabídka doručená po uplynutí výše uvedeného termínu, je neplatná, stejně jako nabídka uchazeče, který nesplnil nebo nedoložil splnění kvalifikačních předpokladů nebo předložil neúplnou nabídku.

Účastník výběrového řízení bere na vědomí, že obec Mezilesí je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Účastník výběrového řízení souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v jeho nabídce byly zveřejněny.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo kdykoliv výběrové řízení zrušit, případně nevybrat žádného zájemce.

Veškeré náklady spojené se zpracováním nabídky nese zájemce.

Pronájem nemovitého majetku podléhá rozhodnutí Zastupitelstva obce Mezilesí.

Písemné vyrozumění obdrží pouze vybraný zájemce.

Toto výběrové řízení není veřejnou zakázkou ve smyslu příslušných právních předpisů ani obchodní veřejnou soutěží ve smyslu obchodního zákoníku.

Tyto podmínky byly schváleny Zastupitelstvem obce Mezilesí dne 2.6.2021

V Mezilesí dne 15.6.2021

Michal Novák
Starosta obce Mezilesí